CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL

Nº. 492/2026

Assunto: PUBLICITAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL – ARTIGO 19º DO REGIMENTO

--- Ricardo Jorge Colaço Leão, Presidente da Câmara Municipal de Loures, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 56º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, torna público que na 24ª. Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Loures, realizada em 2026.11.12, foram deliberadas as propostas constantes em anexo. ----------

---

Torna, igualmente, público, que a ata da referida reunião ordinária, logo que aprovada, ficará disponível em *www.cm-loures.pt*. ----------

Loures, 2026.11.12.

O Presidente da Câmara

Ricardo Leão

PROPOSTAS DELIBERADAS	RESULTADO DA VOTAÇÃO
Ata da 22ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Loures, realizada em 2026.10.14	Aprovada por Unanimidade A Vereadora, Srª Patrícia Almeida, não participou na votação
Nº. 680/2026 – relativa à aprovação da fixação das Taxas do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), a vigorar em 2027	Pelo Sr. Vereador da Coligação Democrata Unitária, foi apresentada uma Proposta, à qual foi atribuído o n.º 713/2026. Posta à votação em alternativa, foi aprovada a Proposta de deliberação nº 680/2026, com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara, da Srª Vice-Presidente, da Srª Vereadora e dos Sr.s Vereadores do Partido Socialista e do Sr. Vereador e da Srª Vereadora do Partido Social Democrata. Votaram contra, a Srª Vereadora e o Sr. Vereador do Chega e o Sr. Vereador da Coligação Democrática Unitária e enviada à Assembleia Municipal

PROPOSTAS DELIBERADAS	RESULTADO DA VOTAÇÃO
Nº. 681/2026 – relativa à aprovação da participação do Município no IRS, a arrecadar em 2028, com referência aos rendimentos do ano de 2027	Aprovada com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara, da Srª Vice-Presidente, da Srª Vereadora e dos Sr.s Vereadores do Partido Socialista e da Srª Vereadora e do Sr. Vereador do Partido Social Democrata. Votaram contra, a Srª Vereadora e o Sr. Vereador do Chega e o Sr. Vereador da Coligação Democrática Unitária e enviada à Assembleia Municipal
Nº. 682/2026 – relativa à aprovação da Derrama de 2026, a cobrar em 2027	Aprovada com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara, da Srª Vice-Presidente, da Srª Vereadora e dos Sr.s Vereadores do Partido Socialista, da Srª Vereadora e do Sr. Vereador do Partido Social Democrata e do Sr. Vereador da Coligação Democrática Unitária. Votaram contra, a Srª Vereadora e o Sr. Vereador do Chega e enviada à Assembleia Municipal

PROPOSTAS DELIBERADAS	RESULTADO DA VOTAÇÃO
Nº. 683/2026 – relativa à aprovação da fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP), para o ano de 2027	Aprovada com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara, da Srª Vice-Presidente, da Srª Vereadora e dos Sr.s Vereadores do Partido Socialista, da Srª Vereadora e do Sr. Vereador do Partido Social Democrata e do Sr. Vereador da Coligação Democrática Unitária. Votou contra, a Srª Vereadora do Chega e enviada à Assembleia Municipal O Vereador, Sr. Bruno Nunes não participou na votação

PROPOSTAS DELIBERADAS	RESULTADO DA VOTAÇÃO
Nº. 684/2026 – relativa à aprovação da assunção de Encargos Plurianuais; a adjudicação da contratação de empréstimo a médio e longo prazo, referente ao Investimento "Conjunto Habitacional Montachique"	Aprovada com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara, da Srª Vice-Presidente, da Srª Vereadora e dos Sr.s Vereadores do Partido Socialista, da Srª Vereadora e do Sr. Vereador do Partido Social Democrata e do Sr. Vereador da Coligação Democrática Unitária. Absteve-se, a Srª Vereadora do Chega e enviada à Assembleia Municipal O Vereador, Sr. Bruno Nunes não participou na votação

PROPOSTAS DELIBERADAS	RESULTADO DA VOTAÇÃO
Nº. 685/2026 – relativa à aprovação da assunção de Encargos Plurianuais; a adjudicação da contratação de empréstimo a médio e longo prazo, referente ao Investimento "Conjunto Habitacional Terraços da Ponte II"	Aprovada com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara, da Srª Vice-Presidente, da Srª Vereadora e dos Sr.s Vereadores do Partido Socialista, da Srª Vereadora e do Sr. Vereador do Partido Social Democrata e do Sr. Vereador da Coligação Democrática Unitária. Absteve-se, a Srª Vereadora do Chega e enviada à Assembleia Municipal O Vereador, Sr. Bruno Nunes não participou na votação
Nº. 686/2026 – relativa à aprovação da Ratificação do Despacho datado de 30.10.2026, relativo ao ato de aprovação do Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo, celebrado entre o Município de Loures e a PDN – Associação Desportiva; a atribuição de apoio financeiro	Aprovada por Unanimidade O Vereador, Sr. Bruno Nunes não participou na votação

PROPOSTAS DELIBERADAS	RESULTADO DA VOTAÇÃO
Nº. 687/2026 – relativa à aprovação da Ratificação do Despacho de 02.11.2026, relativo ao ato de aprovação dos esclarecimentos e retificação dos erros e omissões, referente à Aquisição de Serviços para o Desenvolvimento de um Projeto de Monitorização de Indicadores de Sustentabilidade Ambiental (Proc.º nº. 1123/DCP/2026)	Aprovada com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara, da Srª Vice-Presidente, da Srª Vereadora e dos Sr.s Vereadores do Partido Socialista, da Srª Vereadora e do Sr. Vereador do Partido Social Democrata e da Srª Vereadora do Chega. Votou contra, o Sr. Vereador da Coligação Democrática Unitária. O Vereador, Sr. Bruno Nunes não participou na votação
Nº. 688/2026 – relativa à aprovação da caducidade da adjudicação à adjudicatária Lucena & Lucena, Lda.; a notificação da decisão; a participação ao Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I.P. (IMPIC); a adjudicação à entidade concorrente André Carrito Unipessoal, Lda.; a Minuta do Contrato; referente ao Procedimento para Aquisição de Serviços de Limpeza, com inclusão de consumíveis, contentores asséticos e respetiva manutenção, para as Instalações Municipais, Instalações de Saúde e Instalações do Loures Innovation Hub (Lotes 1 e 2)	Aprovada com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara, da Srª Vice-Presidente, da Srª Vereadora e dos Sr.s Vereadores do Partido Socialista, da Srª Vereadora e do Sr. Vereador do Partido Social Democrata e do Sr. Vereador da Coligação Democrática Unitária. Abstiveram-se, a Srª Vereadora e o Sr. Vereador do Chega

PROPOSTAS DELIBERADAS	RESULTADO DA VOTAÇÃO
Nº. 689/2026 – relativa à aprovação da prorrogação do prazo; o programa de trabalhos e o plano de pagamento; a Delegação no Presidente da Câmara, da Competência para aprovar: a Minuta da Modificação Objetiva ao Contrato e apreciar eventuais reclamações; referente à Empreitada "Palácio de Valflores - Consolidação Estrutural, Restauro e Proteção de Elementos Arquitetónicos – 2ª e 3ª fases da obra" (Procº. nº. 1305-E/DOM)	Aprovada por Unanimidade
Nº. 690/2026 – relativa à aprovação da Deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Águas e Resíduos dos Municípios de Loures e Odivelas (SIMAR), constante da Proposta nº 297/2026, relativa à aprovação da liberação total da caução prestada pela adjudicatária Luis Frazão – Construção Civil e Obras Públicas, S.A.	Aprovada com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara, da Srª Vice-Presidente, da Srª Vereadora e dos Sr.s Vereadores do Partido Socialista, da Srª Vereadora e do Sr. Vereador do Partido Social Democrata e do Sr. Vereador da Coligação Democrática Unitária. Abstiveram-se, a Srª Vereadora e o Sr. Vereador do Chega

PROPOSTAS DELIBERADAS	RESULTADO DA VOTAÇÃO
Nº. 691/2026 – relativa à aprovação da Deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Águas e Resíduos dos Municípios de Loures e Odivelas (SIMAR), constante da Proposta nº 299/2026, relativa à aprovação do cancelamento da garantia bancária prestada pela RONSEGUR – Rondas e Segurança, Lda.	Aprovada com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara, da Srª Vice-Presidente, da Srª Vereadora e dos Sr.s Vereadores do Partido Socialista, da Srª Vereadora e do Sr. Vereador do Partido Social Democrata e do Sr. Vereador da Coligação Democrática Unitária. Abstiveram-se, a Srª Vereadora e o Sr. Vereador do Chega
Nº. 692/2026 – relativa à aprovação da Deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Águas e Resíduos dos Municípios de Loures e Odivelas (SIMAR), constante da Proposta nº 308/2026, relativa à aprovação do Relatório Final e da não adjudicação referente à Empreitada de Reposição de Pavimentos Betuminosos e Calçada nos Concelhos de Loures e Odivelas, por lotes - Concurso Público 42/2026 - PEMP/15/2026	Aprovada por Unanimidade

PROPOSTAS DELIBERADAS	RESULTADO DA VOTAÇÃO
Nº. 660/2026 – relativa à aprovação do Regulamento Específico 313 - Parque de Estacionamento "Retail Park" em Moscavide, da Loures Parque, Empresa Municipal de Estacionamento, E.M. Unipessoal, Lda.	Aprovada com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara, da Srª Vice-Presidente, da Srª Vereadora e dos Sr.s Vereadores do Partido Socialista e da Srª Vereadora e do Sr. Vereador do Partido Social Democrata. Votaram contra, a Srª Vereadora e o Sr. Vereador do Chega. Absteve-se o Sr. Vereador da Coligação Democrática Unitária. e enviada à Assembleia Municipal
Nº. 694/2026 – relativa à aprovação da atribuição de apoio financeiro extraordinário, ao Motoclube do Oriente	Aprovada por Unanimidade
Nº. 695/2026 – relativa à aprovação da inclusão do Município de Loures, no Programa Nacional Autarquia Solidária	Aprovada por Unanimidade
Nº. 696/2026 – relativa à aprovação do Quadro Normativo da 5ª Edição dos Jogos da União do Concelho de Loures	Aprovada por Unanimidade
Nº. 697/2026 – relativa à aprovação do Protocolo de Cooperação, a celebrar entre o Município de Loures e Cooperativa de Ensino Universitário, CRL.	Aprovada por Unanimidade
Nº. 699/2026 – relativa à aprovação da Carta do Património Arqueológico do Município de Loures 2026	Aprovada por Unanimidade

PROPOSTAS DELIBERADAS	RESULTADO DA VOTAÇÃO
Nº. 700/2026 – relativa à aprovação da abertura de procedimento concursal comum de recrutamento, para ocupação de 1 (um) posto de trabalho, da carreira/categoria de assistente operacional, da área funcional de Eletricista, para constituição de vínculo de emprego público na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas, por tempo indeterminado, a afetar à Divisão de Conservação e Administração Direta; a composição do júri do procedimento concursal	Aprovada com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara, da Srª Vice-Presidente, da Srª Vereadora e dos Sr.s Vereadores do Partido Socialista, da Srª Vereadora e do Sr. Vereador do Partido Social Democrata e do Sr. Vereador da Coligação Democrática Unitária. Votaram contra, a Srª Vereadora e o Sr. Vereador do Chega
Nº. 701/2026 – relativa à aprovação da abertura de procedimento concursal comum de recrutamento, para ocupação de 1 (um) posto de trabalho, da carreira/categoria de técnico superior, da área de Formação Académica de Arquitetura Paisagística, para constituição de vínculo de emprego público, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas, por tempo indeterminado, a afetar à Divisão do Plano Diretor Municipal; a composição do júri do procedimento concursal	Aprovada com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara, da Srª Vice-Presidente, da Srª Vereadora e dos Sr.s Vereadores do Partido Socialista, da Srª Vereadora e do Sr. Vereador do Partido Social Democrata e do Sr. Vereador da Coligação Democrática Unitária. Votaram contra, a Srª Vereadora e o Sr. Vereador do Chega

PROPOSTAS DELIBERADAS	RESULTADO DA VOTAÇÃO
Nº. 702/2026 – relativa à aprovação da abertura de procedimento concursal comum para constituição de reserva de recrutamento, para futura ocupação de posto(s) de trabalho da carreira/categoria de técnico superior, na área de Formação Académica de Direito, para constituição de vínculo de emprego público na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas, por tempo indeterminado; a composição do júri do procedimento concursal	Aprovada com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara, da Srª Vice-Presidente, da Srª Vereadora e dos Sr.s Vereadores do Partido Socialista e da Srª Vereadora e do Sr. Vereador do Partido Social Democrata e do Sr. Vereador da Coligação Democrática Unitária. Votaram contra, a Srª Vereadora e o Sr. Vereador do Chega
Nº. 703/2026 – relativa à aprovação da Revogação Parcial da Deliberação Camarária datada de 14.05.2008, constante da Proposta de Deliberação nº 273/2008; a Minuta do Acordo de Cessação Parcial do Protocolo e de Restituição da Instalação; a Revogação e Cessação Parcial do Protocolo com efeitos à data do respetivo Auto de Entrega; relativa ao Protocolo de Delegação de Poderes, celebrado entre o Município de Loures e a GesLoures - Gestão de Equipamentos Sociais, E.M, Unipessoal, Lda.	Aprovada com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara, da Srª Vice-Presidente, da Srª Vereadora e dos Sr.s Vereadores do Partido Socialista, da Srª Vereadora e do Sr. Vereador do Partido Social Democrata e do Sr. Vereador da Coligação Democrática Unitária. Abstiveram-se, a Srª Vereadora e o Sr. Vereador do Chega

PROPOSTAS DELIBERADAS	RESULTADO DA VOTAÇÃO
Nº. 704/2026 – relativa à aprovação do Projeto de Aplicação de Penalidades Contratuais à Alexandre Borges, S.A., no âmbito do Contrato nº 124/2024/CEOP; a notificação para efeitos de audiência prévia; referente à Empreitada de Conceção – Construção Habitacional Eixo Norte Sul	Aprovada com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara, da Srª Vice-Presidente, da Srª Vereadora e dos Sr.s Vereadores do Partido Socialista e da Srª Vereadora e do Sr. Vereador do Partido Social Democrata e do Sr. Vereador da Coligação Democrática Unitária. Abstiveram-se, a Srª Vereadora e o Sr. Vereador do Chega
Nº. 705/2026 – relativa à aprovação do Contrato Interadministrativo de Cooperação a celebrar entre o Município de Loures e as Freguesias de Bucelas, Fanhões e Lousa e as Uniões das Freguesias de Santa Iria de Azóia, São João da Talha e Bobadela, Santo António dos Cavaleiros e Frielas e Santo Antão e São Julião do Tojal, referente à montagem, manutenção e desmontagem da iluminação de Natal 2026	Aprovada por Unanimidade e enviada à Assembleia Municipal
Nº. 706/2026 – relativa à aprovação da submissão a discussão pública, por um período de 20 (vinte) dias, a Proposta de Delimitação da Unidade de Execução da Quinta dos Arcos a desenvolver no sistema de "Iniciativa dos Interessados" (Proc.º nº. 86.635/IGT_UE/2026)	Aprovada por Unanimidade

PROPOSTAS DELIBERADAS	RESULTADO DA VOTAÇÃO
Nº 707/2026- relativa à aprovação da receção provisória parcial das obras de urbanização tituladas pelo Alvará de Licença de Obras de Urbanização e de Loteamento n.º 11/1988; a redução do valor da caução (Proc.º nº. 41073/V/N/1973 - ESTIL – Estudos, Investimentos e Urbanização S.A.)	Aprovada com os votos a favor do Sr. Presidente da Câmara, da Srª Vice-Presidente, da Srª Vereadora e dos Sr.s Vereadores do Partido Socialista e da Srª Vereadora e do Sr. Vereador do Partido Social Democrata e do Sr. Vereador da Coligação Democrática Unitária. Abstiveram-se, a Srª Vereadora e o Sr. Vereador do Chega
Nº 708/2026- relativa à aprovação da Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 02/1998, Quinta de Santo António da Serra, Prior Velho, na União das Freguesias de Sacavém e Prior Velho (Proc. n.º 79.476/URB_L_L/2024 – Manuel Fernando Correia Teixeira)	Aprovada por Unanimidade
Nº 709/2026- relativa à aprovação da Renovação do Projeto de Loteamento; os Projetos definitivos de Obras de Urbanização, Rua Alto da Cruzinha, Bairro Vinha dos Frades, em Santa Iria de Azóia, União das Freguesias de Santa Iria de Azóia, São João da Talha e Bobadela (Proc.º n.º 62.887/LA/L/OR/2015 –José Aníbal Velez Rebola)	Aprovada por Unanimidade
Nº 710/2026- relativa à aprovação da isenção parcial do cumprimento de 7 (sete) lugares de estacionamento, exigível por via do Regulamento do PDML e do RMEU (Proc.º nº 81.198/URB_L_E/2025 – HOUSEXPERT, LDA.)	Aprovada por Unanimidade

PROPOSTAS DELIBERADAS	RESULTADO DA VOTAÇÃO
Nº 711/2026- relativa à aprovação da concessão, a título precário e condicionada, de Autorização de Funcionamento de atividade económica, localizada nos lotes 80 e 81, sitos na Travessa B da AUGI – Quinta S. João das Areias I, União das Freguesias de Sacavém e Prior Velho (Proc.º nº. 84.744/URB_AF_TP/2026 – AUTOCAVÉM – Comércio de Peças Auto, Lda.)	Aprovada por Unanimidade
Nº 712/2026- relativa à aprovação da transferência de verbas para as entidades parceiras, no âmbito do Serviço de Apoio à Família nas Atividades de Animação e Apoio à Família (AAAF)	Aprovada por Unanimidade

Todas as propostas foram deliberadas por votação nominal.